

Gedetailleerde reactie van de buurtbewoners op Nota van Zienswijzen en wijzigingen Bestemmingplan

Elias Beeckman.

Namens praktisch alle omwonenden van dit voorgestelde bestemmingsplan onderbouwen we dat de wijzigingen hierop op onjuistheden zijn gebaseerd.

Deze reactie volgt verder de opbouw van de nota van zienswijzen en is met 4 pagina's zo kort mogelijk gehouden, daarmee helpen we u met het lezen van deze gemeentelijke Nota van 29 pagina's. De Nota liet bijna 10 maanden op zich wachten, de 6 weken termijn die burgers krijgen voor hun reactie, werd door het gemeentebestuur met de volgende redenen overschreden: De gemeente liet aanvullend onderzoek doen en wilde deze nota zo zorgvuldig mogelijk doen en had daarvoor meer tijd nodig.

Geen participatie

Participatie heeft tot 2023 vrijwel niet plaatsgevonden. De gemeentelijke projectmanager heeft nog in 2022 in een bespreking met het gemeentebestuur erop gewezen dat overleg met de bewoners over de planwijziging noodzakelijk was, maar kreeg daarvoor geen toestemming. Dit blijkt uit interne stukken die we op een WOO verzoek hebben ontvangen.

5.1 Draagvlak en enquête

Deze samenvatting van de gemeente gaat voorbij aan de positieve stelling van alle bewoners voor de bouw van een passende buurtschool en de aangedragen alternatieve zoeklocaties. In de bijlage delen we de enquête resultaten.

5.2 Kleinere school en andere alternatieven

De samenvatting van onze zienswijze door de gemeente wijkt sterk af van onze samenvatting, de hierboven genoemde zorgvuldigheid vinden we hier niet terug. Uit gemeentelijke stukken die wij middels een WOO verzoek van de toenmalige projectleider ontvingen blijkt eenduidig dat er steeds sprake was van een basisschool met 8 lokalen, mogelijk als dependance van de KDS of een andere basisschool. Ook na de overkomst met het schoolbestuur van de KDS werd nog tot 2023 uitgegaan van een bouwplan op de kavel zonder aanpassing van het bestemmingplan.

De bewoners van de Ceelman van Ommerenweg hebben aangegeven zich zorgen te maken over de verkeersafhandeling na realisatie van de Parklaan (nu Generaal Hackettlaan). Deze bewoners hebben in 2020 al gelijk gekregen door een wijziging van het bestemmingplan Parklaan doorsteek Ceelman van Ommerenweg. Het buurtcomité Elias Beeckman heeft daarover ook een zienswijze ingediend om een dergelijke doorsteek ook ter hoogte van de oude toegang (Kazernelaan no 10) van de Elias Beeckman en de Simon Stevin mogelijk te maken. Dit werd door wethouder de Pater niet overwogen.

De locatie van de KDS aan de Ceelman van Ommerenweg en omgeving biedt ruim twee keer zoveel ruimte als de beoogde kavel op de Elias Beeckman. Dit alternatief voor een bovenwijkse school binnen de kazerne terreinen moet alsnog worden overwogen.

5.3 Nut en noodzaak en 5.5 Alternatieve locaties en participatie

Het nut en de noodzaak voor een basisschool zijn duidelijk, maar de herhaling dat de EBK de enige locatie zou zijn is niet onderbouwd door te verwijzen naar achterhaalde rapporten. De andere locaties die in het bestemmingsplan Kazerneterreinen benoemd zijn moeten worden overwogen en niet ongefundeerd worden afgedaan met anders bestemd.

5.4 Toezeggingen niet nagekomen

Er zijn door de project ambtenaren, die in de periode 2016-2022 de verkoop van de woningen en kavels op de Elias Beeckman begeleiden, weldegelijk duidelijke uitspraken gedaan over de omvang van de school. Dit wordt bevestigd door gemeentelijke stukken die we met een WOO verzoek hebben ontvangen.

De gemeentelijke projectmanager heeft in 2022 in een bespreking met het gemeentebestuur erop gewezen dat overleg met de bewoners over de planwijziging noodzakelijk was maar kreeg daarvoor geen toestemming. Participatie over de wijziging van het bestemmingsplan was niet mogelijk.

5.6 Veiligheid voor de fietsende schoolkinderen.

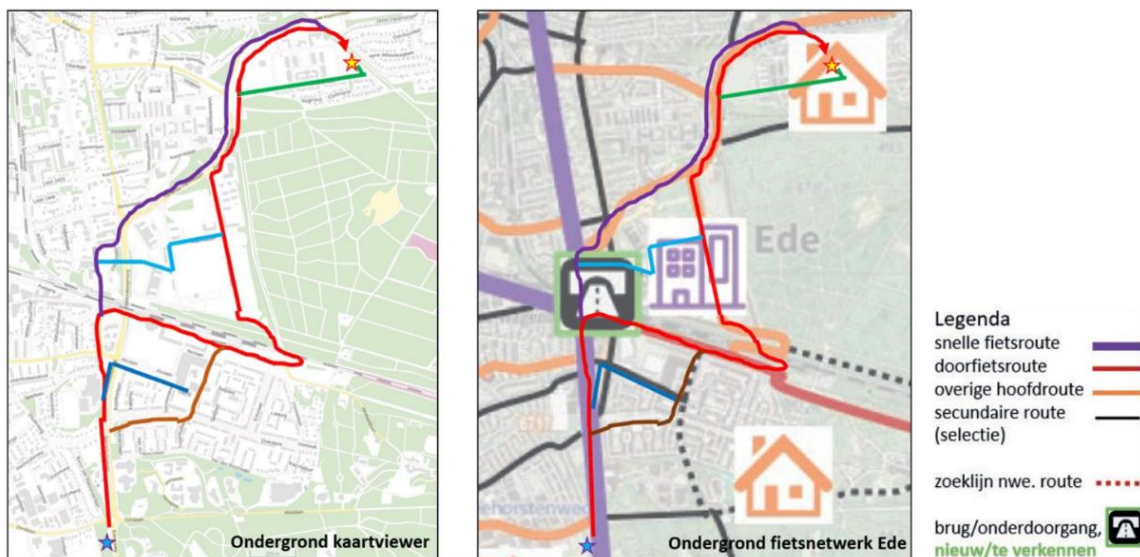
Tijdens de informatieavond werden de beweringen van de verkeerskundige ernstig betwijfeld door de aanwezige bewoners, omdat dit totaal niet overeenkomt met de verwachte praktijk ter plaatse. Zijn reactie was: “**dat zien we dan wel.**” De geschetste veilige fietsroutes zijn veel langer dan de kortste route. Ook jonge fietsers kiezen voor de kortste route.

De zienswijzen waren aanleiding voor de gemeente om extra naar de verkeerssituaties te kijken, maar de uitkomsten van dit theoretisch model wijken sterk af de te verwachte praktijk.

We noemen hier maar één punt; de oversteek van de Generaal Hackettlaan bij de Sysseltelaan is gevaarlijk voor kinderen. Er is ogenschijnlijk een zichtlijn, er staan gekleurde palen als waarschuwing voor een oversteekplaats, maar de rijbaan slingert tussen hoge betonblokken die de aandacht van de automobilist opeisen terwijl de wegkantbelijning daar achterwege is gebleven. De 50 km/u rijdende automobilist passeert in enkele seconden de oversteekplaats die in het voorbijgaan nagenoeg onzichtbaar is. Een verkeerslicht is een oplossing, die zal de doorstroming nauwelijks beïnvloeden omdat daar geen ander kruisend en afslaand verkeer is en de wachttijd (voor auto's) daardoor veel korter is dan verderop bij de kruising met de Klinkenbergerweg. Nader verkeersveiligheidsonderzoek rondom dit project is zoals ook verzocht tijdens de informatiebijeenkomst noodzakelijk. We verwijzen verder naar de publicaties van de in Ede woonachtige Hoogleraar Stedelijke Mobiliteit Universiteit van Amsterdam Marco te Brömmelstroet.

Er komen ook verkeersopstoppingen op de Generaal Hackettlaan ter hoogte van de largas Brigadelaan Eikenlaan. De afslaan auto's moeten immers wachten op de fietsers die afslaan richting de Brigadelaan en op de snel rijdende fietsers die in twee richtingen de helling afrijden en rechtdoor gaan. Deze Largas is daar totaal niet op ingericht.

De veronderstelling dat auto's en fietsers gescheiden blijven, is totaal niet aan de orde. Vrijwel al het verkeer (auto's en fietsers) zal de Brigadelaan nemen (groene lijn). Vrijwel alle fietsers uit het zuiden én westen (een ruime meerderheid dus) zullen over de Brigadelaan fietsen richting de school. Dit alleen al, nog afgezien van de veel te rooskleurige inschatting van de hoeveelheid verkeersbewegingen, leidt tot een verkeersinfarct op de Generaal Hackettlaan.



Eén van de toegangen van de fietsenstalling van de school is nu gepland aan het einde van de Brigadelaan waar ook auto's rijden. Het profiel van de weg is hier smaller gemaakt omdat het hoofdzakelijk een fietsroute is. Door hier nu ook een fietsingang te maken zullen er, zeker tijdens regenweer als kinderen met de (fiets op de) auto gebracht worden verkeersopstoppingen plaatsvinden op de lus van de Compagnie.

5.7 Ruimtelijke ordening

Eens met het voorstel voor een voorwaardelijke verplichting.

5.8 Natuurvergunning

De uitspraak van de Raad van State kan niet terzijde worden geschoven door een brief van de provincie. We hoeven niet uit te leggen dat het gemeentebestuur voor de vertragingen verantwoordelijk is, de bouw had al in 2014 kunnen aanvangen.

Wij wijzen er wel op dat wethouder De Pater de bewoners ten onrechte beschuldigt van planvertraging en ook wethouder Van der Beek deed bij XON op 1 december een soortgelijke uitspraak. De lange tijd die de gemeente gebruikte om deze Nota van Zienswijzen op te stellen heeft meer dan een half jaar extra vertraging veroorzaakt.

5.11 Parkeren

Een aanvulling; er is geen restcapaciteit voor parkeren op de Elias Beeckman omdat het overgrote deel van het parkeren verplicht op eigen kavel plaatsvindt, het zal leiden tot overtreding van het parkeerverbod dat in de gehele buurt geldt.

5.12 Luchtkwaliteit

De aanrijroute over de Brigadelaan ligt parallel aan het N2000 gebied de Sysselft op 20 tot 70 meter afstand. Dit bestemmingsplan leidt tot 250.000 extra autobewegingen per jaar. Dit veroorzaakt een extra stikstof belasting. Dit zal jaar na jaar doorgaan. Dit aantal is gebaseerd op de rekenmethode die in hoofdstuk 4.4 wordt uitgelegd. De gemiddelde weekdag intensiteit is 625 mvt vermenigvuldigd met 365 is 228125 motorvoertuigen. Afhankelijk van de rekenmethode komt het aantal tussen 200.000 en 250.000 extra motorvoertuigen uit dat voor een groot deel in een half uur tijdens de ochtendspits over de Brigadelaan zal rijden.

Onderwerpen in de zienswijze waarop geen reactie in de Nota staat

Pag. 1 In 2019 werd op verzoek van de toenmalige projectleider de werkgroep EBK2 geformeerd als klankbord voor de gemeente bij de ontwikkeling van het bouwplan voor de basisschool. Ook na herhaald aandringen bij de projectleider werd nooit inhoudelijke informatie door de projectleider gedeeld. Het bleef bij de uitspraak: "We zijn nog in onderhandeling en hoogst waarschijnlijk past het binnen het bestemmingsplan".

De bewoners enquête wordt wel genoemd maar een inhoudelijke reactie ontbreekt evenals een erkenning van het grote draagvlak van meer dan 85% van de bewoners.

Pag. 2 het beperkte aantal extra lokalen dat wordt gerealiseerd voor de KDS wordt niet weerlegd

Pag. 4 Beeldkwaliteitsplan. Gemeld wordt dat de school aan een hoofdonthutingsroute ligt. De Brigadelaan wordt nu als erftoegangsweg met 30 km ETW30 benoemd. Er zijn met veel uitritten.

Pag. 5 In 2014 was al bekend dat op de kazerne terreinen ruimte 1850 woningen was met de bijbehorende voorziening van een buurtschool met 8 lokalen. Dit staat ook in het integraal huisvestingsplan 2016 en dat is ook de belofte werd die bevestigd door de gemeente aan de bewoners.

pag. 6 In de koersnota mobiliteit wordt ervoor gepleit verplaatsingen per auto verminderen. Hier wordt door de parkeerplaatsen voor de schooldeur gestimuleerd om met de auto te komen.

Ontbrekende stukken die opgevraagd zijn maar nog niet ontvangen:

Bestuursovereenkomst met het bestuur van de KDS

Ruimtelijke verkenning basisschool EBK2

Onderzoek verkeerstelling op de Brigadelaan

Het buurtcomité Elias Beeckman namens alle ondertekenaars van de zienswijze.

Buurtcomite.ebk@gmail.nl

p/a Brigadelaan 24, 6711 VN Ede

Tel 06 2000 4522